



#### **RAUMKONZEPT & ANSICHT D**

#### Erdgeschoss

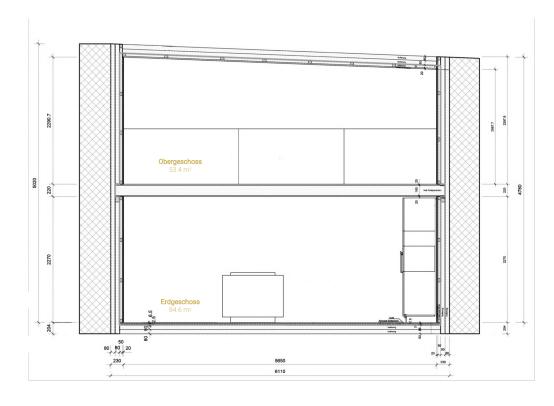
- Wohnbereich 36.0 m<sup>2</sup>
- Ess- und Kochbereich 43.0 m<sup>2</sup>
- Vorraum 1.1 m<sup>2</sup>
- WC 1.6 m<sup>2</sup>
- Reduit / WT 2.9 m<sup>2</sup>

#### Obergeschoss

- Schlafbereich 26.6 m<sup>2</sup>
- Arbeitsbereich 20.8 m²
- WC 1.8 m<sup>2</sup>
- Bad 2.2 m<sup>2</sup>
- Dusche 2.0 m<sup>2</sup>

#### Zusätzlich

- Sitzplatz Seeseite 46.0 m<sup>2</sup>
- Zwei Parkplätze in Tiefgarage

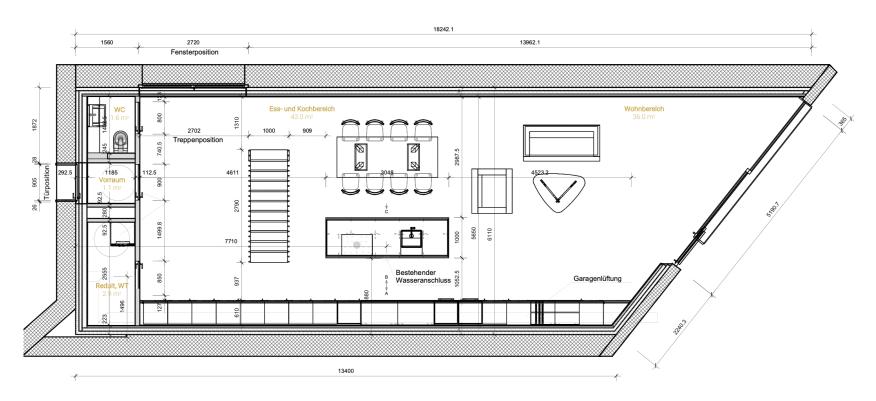


Ansicht I Mst. 1:20

Alle Angaben sind unverbindlich. Bei sämtlichen Flächenangaben handelt es sich um Circamasse. Änderungen bleiben vorbehalten



### **GRUNDRISS ERDGESCHOSS**



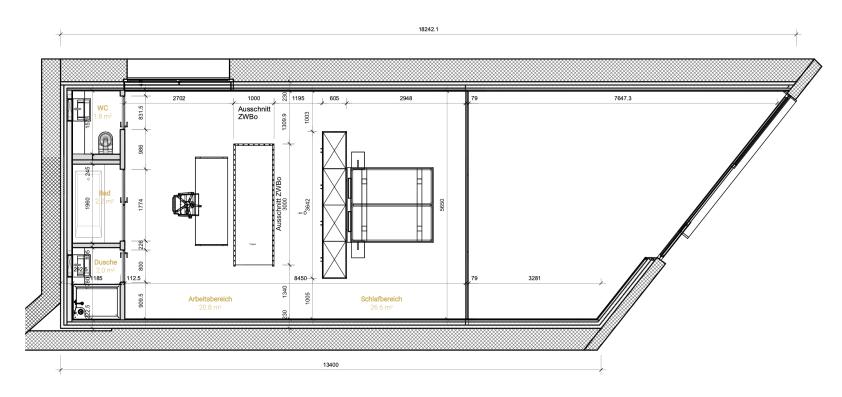
Grundriss EG | Mst. 1:20 | 84.6 m<sup>2</sup>

Alle Angaben sind unverbindlich. Bei sämtlichen Flächenangaben handelt es sich um Circamasse. Änderungen bleiben vorbehalten.





## **GRUNDRISS OBERGESCHOSS**



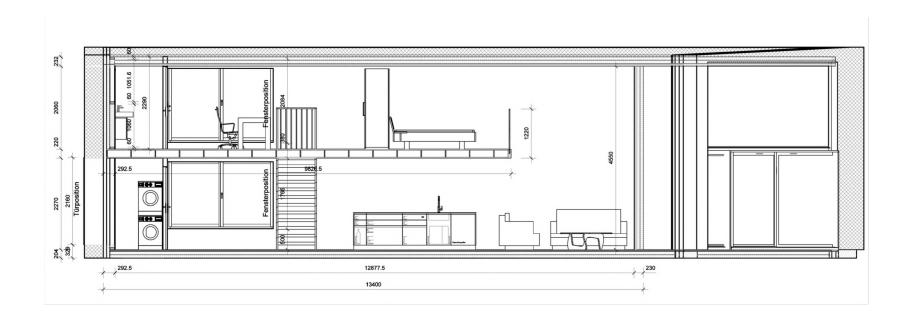
Grundriss OG I Mst. 1:20 I  $53.4 \text{ m}^2$ 

Alle Angaben sind unverbindlich. Bei sämtlichen Flächenangaben handelt es sich um Circamasse. Änderungen bleiben vorbehalten.





## **ANSICHT F**



Ansicht I Mst. 1:20

 $Alle\ Angaben\ sind\ unverbindlich.\ Bei\ s\"{a}mtlichen\ Fl\"{a}chenangaben\ handelt\ es\ sich\ um\ Circamasse.\ \ddot{A}nderungen\ bleiben\ vorbehalten.$ 

VERKAUFSDOKUMENTATION
BY HERGER HOME



## HABEN WIR IHR IN-TERESSE GEWECKT?

Wir freuen uns auf ein persönliches Gespräch.

# IHR PERSÖNLICHER ANSPRECHPARTNER

Claudio Herger Herger Home GmbH Hellgasse 3, 6460 Altdorf

T +41 79 521 43 46 E c.herger@hergerhome.ch www.hergerhome.ch

